

六安市物业管理指导中心 2022 年度单位决算

2023 年 8 月

目 录

第一部分 六安市物业管理指导中心概况

一、 主要职责

二、 单位决算构成

第二部分 六安市物业管理指导中心 2022 年度单位决算表

一、 收入支出决算总表

二、 收入决算表

三、 支出决算表

四、 财政拨款收入支出决算总表

五、 一般公共预算财政拨款支出决算表

六、 一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

第三部分 六安市物业管理指导中心 2022 年度单位决算情况说明

一、 收入支出决算总体情况说明

二、 收入决算情况说明

三、 支出决算情况说明

四、 财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、 一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、 一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、 政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、其他重要事项情况说明

第四部分 名词解释

附件：2022年度项目支出绩效自评表

第一部分 六安市物业管理指导中心概况

一、主要职责

根据六编〔2019〕60 文件规定，六安市物业管理指导中心主要职责是：宣传贯彻落实国家、省、市有关物业管理的方针政策和法律法规；协助主管部门开展全市物业管理综合协调、监督管理工作；制度完善市本级物业专项维修资金的具体工作办法，负责城市规划区内物业专项维修资金的归集、管理、使用、监督工作；指导县区物业专项维修资金归集管理工作；负责建立并执行物业管理诚信档案制度；负责全市物业管理业务培训、行业发展调查研究工作等。截至 2022 年 12 月 31 日，我单位编制人数 25 人，较上年度增加 0 人，年末实有人数 20 人，较上年度减少 1 人。

二、单位决算构成

六安市物业管理指导中心 2022 年度单位决算仅包括单位本级决算，无其他下属单位决算。

第二部分 六安市物业管理指导中心 2022 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：六安市物业管理指导中心

金额单位：万元

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	493.65	一、一般公共服务支出	35	
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	36	
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	37	
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	38	
五、事业收入	5		五、教育支出	39	
六、经营收入	6		六、科学技术支出	40	
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	41	
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	42	35.28
	9		九、卫生健康支出	43	10
	10		十、节能环保支出	44	
	11		十一、城乡社区支出	45	419.15
	12		十二、农林水支出	46	
	13		十三、交通运输支出	47	
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	48	
	15		十五、商业服务业等支出	49	
	16		十六、金融支出	50	
	17		十七、援助其他地区支出	51	
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	52	
	19		十九、住房保障支出	53	29.21
	20		二十、粮油物资储备支出	54	
	21		二十一、国有资本经营预算支出	55	
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	56	
	23		二十三、其他支出	57	
	24		二十四、债务还本支出	58	
	25		二十五、债务付息支出	59	
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	60	
本年收入合计	27	493.65	本年支出合计	61	493.65
使用非财政拨款结余	28		结余分配	62	
年初结转和结余	29	72.64	年末结转和结余	63	73.64
	30			64	
总计	31	566.30	总计	65	566.30

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况；本套报表金额单位转换成万元时，因四舍五入可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表
金额单位：万元

单位：六安市物业管理指导中心

科目代码			科目名称	本年收 入合计	财政拨 款收入	上级补 助收入	事业收入		经营收 入	附属单位 上缴收入	其他收入
							小计	其中：教 育收费			
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8
			合计	493.65	493.65						
208			社会保障和 就业支出	35.28	35.28						
20805			行政事业单 位养老支出	35.28	35.28						
2080505			机关事业 单位基本养 老保险缴费 支出	23.52	23.52						
2080506			机关事业 单位职业年 金缴费支出	11.76	11.76						
210			卫生健康支 出	10	10						
21004			公共卫生	10	10						
2100410			突发公共 卫生事件应 急处理	10	10						
212			城乡社区支 出	419.15	419.15						
21201			城乡社区管 理事务	419.15	419.15						
2120199			其他城乡 社区管理事 务支出	419.15	419.15						
221			住房保障支 出	29.21	29.21						
22102			住房改革支 出	29.21	29.21						
2210201			住房公积 金	29.21	29.21						

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

单位：六安市物业管理指导中心

金额单位：万元

科目代码		科目名称	本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
类	款	栏次	1	2	3	4	5	6
		合计	493.65	398.64	95.02			
208		社会保障和就业支出	35.28	35.28				
20805		行政事业单位养老支出	35.28	35.28				
2080505		机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.52	23.52				
2080506		机关事业单位职业年金缴费支出	11.76	11.76				
210		卫生健康支出	10		10			
21004		公共卫生	10		10			
2100410		突发公共卫生事件应急处理	10		10			
212		城乡社区支出	419.15	334.14	85.02			
21201		城乡社区管理事务	419.15	334.14	85.02			
2120199		其他城乡社区管理事务支出	419.15	334.14	85.02			
221		住房保障支出	29.21	29.21				
22102		住房改革支出	29.21	29.21				
2210201		住房公积金	29.21	29.21				

注：本表反映单位本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位：六安市物业管理指导中心

金额单位：万元

收 入			支 出						
项目	行次	金额	项目	行次	小计	一般公共 预算财政 拨款	政府性 基金预 算财政 拨款	国有资 本经营 预算财 政拨款	
栏次		1	栏次		2	3	4	5	
一、一般公共预算财政拨款	1	493.65	一、一般公共服务支出	30					
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	31					
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	32					
	4		四、公共安全支出	33					
	5		五、教育支出	34					
	6		六、科学技术支出	35					
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	36					
	8		八、社会保障和就业支出	37	35.28	35.28			
	9		九、卫生健康支出	38	10	10			
	10		十、节能环保支出	39					
	11		十一、城乡社区支出	40	419.15	419.15			
	12		十二、农林水支出	41					
	13		十三、交通运输支出	42					
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	43					
	15		十五、商业服务业等支出	44					
	16		十六、金融支出	45					
	17		十七、援助其他地区支出	46					
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	47					
	19		十九、住房保障支出	48	29.21	29.21			
	20		二十、粮油物资储备支出	49					
	21		二十一、国有资本经营预算支出	50					
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	51					
	23		二十三、其他支出	52					

本年收入合计	24	493.65	二十四、债务还本支出	53				
年初财政拨款结转和结余	25	22.09	二十五、债务付息支出	54				
一般公共预算财政拨款	26	22.09	二十六、抗疫特别国债安排的支出	55				
政府性基金预算财政拨款	27		本年支出合计	56	493.65	493.65		
国有资本经营预算财政拨款	28		年末财政拨款结转和结余	57	22.09	22.09		
总计	29	515.74	总计	58	515.74	515.74		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位：六安市物业管理指导中心

金额单位：万元

科目代码			科目名称	本年支出		
				合计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏次	1	2	3
			合计	493.65	398.64	95.02
208			社会保障和就业支出	35.28	35.28	
20805			行政事业单位养老支出	35.28	35.28	
2080505			机关事业单位基本养老保险缴费支出	23.52	23.52	
2080506			机关事业单位职业年金缴费支出	11.76	11.76	
210			卫生健康支出	10	10	10
21004			公共卫生	10	10	10
2100410			突发公共卫生事件应急处理	10	10	10
212			城乡社区支出	419.15	334.14	85.02
21201			城乡社区管理事务	419.15	334.14	85.02
2120199			其他城乡社区管理事务支出	419.15	334.14	85.02
221			住房保障支出	29.21	29.21	
22102			住房改革支出	29.21	29.21	
2210201			住房公积金	29.21	29.21	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位：六安市物业管理指导中心

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目代码	科目名称	金额	科目代码	科目名称	金额	科目代码	科目名称	金额
301	工资福利支出	360.22	302	商品和服务支出	25.52	30703	国内债务发行费用	
30101	基本工资	90.72	30201	办公费	2.87	30704	国外债务发行费用	
30102	津贴补贴		30202	印刷费		310	资本性支出	
30103	奖金	103.84	30203	咨询费		31001	房屋建筑物购建	
30106	伙食补助费	8.55	30204	手续费		31002	办公设备购置	
30107	绩效工资	62.88	30205	水费	0.28	31003	专用设备购置	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	34.07	30206	电费	6.83	31005	基础设施建设	
30109	职业年金缴费	16.47	30207	邮电费		31006	大型修缮	
30110	职工基本医疗保险缴费	11.27	30208	取暖费		31007	信息网络及软件购置更新	
30111	公务员医疗补助缴费		30209	物业管理费		31008	物资储备	
30112	其他社会保障缴费	1.07	30211	差旅费		31009	土地补偿	
30113	住房公积金	29.21	30212	因公出国(境)费用		31010	安置补助	
30114	医疗费		30213	维修(护)费		31011	地上附着物和青苗补偿	
30199	其他工资福利支出	2.14	30214	租赁费	1	31012	拆迁补偿	
303	对个人和家庭的补助	12.89	30215	会议费		31013	公务用车购置	
30301	离休费		30216	培训费	1	31019	其他交通工具购置	
30302	退休费	9.02	30217	公务接待费	0.14	31021	文物和陈列品购置	
30303	退职(役)费		30218	专用材料费		31022	无形资产购置	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31099	其他资本性支出	
30305	生活补助		30225	专用燃料费		312	对企业补助	
30306	救济费		30226	劳务费	0.48	31201	资本金注入	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31203	政府投资基金股权投资	
30308	助学金		30228	工会经费	6.26	31204	费用补贴	
30309	奖励金	0.07	30229	福利费	0.09	31205	利息补贴	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	3.62	31299	其他对企业补助	
30311	代缴社会保险费		30239	其他交通费用		399	其他支出	
30399	其他对个人和家庭的补助	3.8	30240	税金及附加费用		39907	国家赔偿费用支出	
			30299	其他商品和服务支出	2.95	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
			307	债务利息及费用支出		39909	经常性赠与	
			30701	国内债务付息		39910	资本性赠与	
			30702	国外债务付息		39999	其他支出	
人员经费合计		373.11	公用经费合计					25.52

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表
金额单位：万元

单位：六安市物业管理指导中心

科目代码			年初结转和结余			本年收入			本年支出			年末结转和结余				
																合计
			项目支出结转	项目支出结余												
类	款	项	栏次	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			合计													

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

说明：六安市物业管理指导中心没有政府性基金预算收入，也没有使用政府性基金预算安排的支出，故本表无数据。”

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位：六安市物业管理指导中心

金额：万元

科目代码			科目名称	本年支出		
				合计	基本支出	项目支出
类	款	项	栏次	1	2	3
			合计			

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

说明：六安市物业管理指导没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故本表无数据。

第三部分 六安市物业管理指导中心 2022 年度单位决算 情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022 年度收入总计 566.30 万元（含使用非财政拨款结余、年初结转和结余）、支出总计 566.30 万元（含结余分配、年末结转和结余）。与 2021 年相比，收入总计减少 53.29 万元，下降 8.6%，主要原因：一是财政收回结余资金 30 万元；二是人员减少导致人员工资福利费用收入减少。支出总计减少 53.29 万元，下降 8.6%，主要原因：一是财政收回结余资金 30 万元；二是人员减少导致人员工资福利费用支出减少。

二、收入决算情况说明

2022 年度收入合计 493.65 万元，其中：财政拨款收入 493.65 万元，占 100%；事业收入 0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

三、支出决算情况说明

2022 年度支出合计 493.65 万元，其中：基本支出 398.64 万元，占 80.8%；项目支出 95.02 万元，占 19.2%；经营支出 0 万元，占 0%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022 年度财政拨款收入总计 515.74 万元（含年初财政拨款结转和结余），支出总计 515.74 万元（含年末财政拨款结转和结余）。与 2021 年相比，财政拨款收入总计增加 10.82 万元，增长

2.1%，主要原因：是年中增加了公共卫生疫情防疫经费 10 万元。财政拨款支出总计增加 10.82 万元，增长 2.1%，主要原因：是年中增加了公共卫生疫情防疫经费 10 万元。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况。

2022 年度一般公共预算财政拨款支出 493.65 万元，占本年支出的 87.17%。与 2021 年相比，一般公共预算财政拨款支出增加 10.82 万元，增长 2.2%。主要原因是年中增加了公共卫生疫情防疫经费支出 10 万元。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况。

2022 年度一般公共预算财政拨款支出 493.65 万元，主要用于以下方面：城乡社区支出（类）419.15 万元，占 84.9%；社会保障和就业（类）支出 35.28 万元，占 7.1%；卫生健康支出（类）10 万元，占 2%；住房保障（类）支出 29.21 万元，占 5.9%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况。

2022 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 352.87 万元，支出决算为 493.65 万元，完成年初预算的 139.9%。决算数大于预算数的主要原因：一是年中追加一次性奖金 110 万元；二是年中追加公共卫生疫情防疫经费 10 万元；三是年中追加养老保险及公积金 20 万元。其中：基本支出 398.64 万元，占 80.75%；项目支出 95.02 万元，占 19.25%。具体情况如下：

1. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社

区管理事务支出（项）。年初预算为 299.95 万元，支出决算为 419.15 万元，完成年初预算的 139.7%，决算数大于预算数的主要原因是年中追加发放一次性奖金。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为 23.52 万元，支出决算为 23.52 万元，完成年初预算的 100%。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算为 11.76 万元，支出决算为 11.76 万元，完成年初预算的 100%。

4. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为 17.64 万元，支出决算为 29.21 万元，完成年初预算的 165.6%，决算数大于预算数的主要原因是年中追加一次性奖金补交的公积金。

5. 卫生健康支出（类）公共卫生（款）突发公共卫生事件应急处理（项）。年初预算为 0 元，支出决算为 10 万元，决算数大于预算数的主要原因是年中因疫情发展情况追加预算。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022 年度财政拨款基本支出 398.64 万元，其中：

人员经费 373.11 万元，主要包括：基本工资、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、

其他工资福利支出、退休费、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出；

公用经费 25.52 万元，主要包括：办公费、水费、电费、租赁费、培训费、公务接待费、劳务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出等。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2022 年度六安市物业管理指导中心没有政府性基金预算收入，也没有使用政府性基金预算安排的支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出情况说明

2022 年度六安市物业管理指导中心没有使用国有资本经营预算财政拨款安排的支出。

九、其他重要事项情况说明

（一）机关运行经费支出情况。

六安市物业管理指导中心为事业单位，按照财政部门决算机关运行经费的口径，本年度机关运行经费为 0。

（二）政府采购支出情况。

2022 年度，六安市物业管理指导中心政府采购支出总额 34.98 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 34.98 万元。授予中小企业合同金额 34.98 万元，占政府采购支出总额的 34.98%，其中：授予小微企业合同金额 34.98 万元，占授予中小企业合同金额的 100%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%，工程采购授

予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 100%。

（三）国有资产占有使用情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，六安市物业管理指导中心共有车辆 1 辆，其中：其他用车 1 辆；单价 50 万元以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上设备（不含车辆）0 台（套）。

（四）关于 2022 年度绩效评价情况的说明

1、绩效评价工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，我单位对 2022 年度纳入单位预算的项目支出全面开展了绩效自评，共 2 个项目，涉及资金 95.02 万元，占预算总额的 19.93%，并向主管局上报了绩效自评报告，从评价情况看，项目支出绩效目标总体实现较好，达到预算设定的绩效目标。其中，物业管理经费项目支出的预算执行率较高，各项绩效目标实现较好，自评良好，自评得分 91.6 分；抗疫经费项目预算执行率高，各项绩效目标实现良好，自评优秀，自评得分 97 分。

组织对 2022 年度整体支出开展了绩效自评，评价结果显示，本单位各项绩效目标实现较好，达到预期目标，自评良好。

2、单位决算中项目绩效自评结果。

我单位在 2022 年度单位决算中反映“物业管理经费”项目绩效自评综述和所有项目支出绩效自评表。

物业管理经费项目绩效自评综述：根据年初设定的绩效

目标，项目绩效自评得分为 91.6 分。全年预算数为 85 万元，执行数为 85 万元，完成预算的 100%。项目绩效目标完成情况：一是小区年度评选次数 1 次，小区评选优秀率达到全部小区的 10%；二是物业管理培训年度达 500 人次，项目经理培训参与率达到 95%，培训合格率达到 95%。发现的主要问题是未能全覆盖培训。下一步改进措施：分类分级进行培训，力争做到全覆盖。

物业管理经费项目支出绩效自评表

项目名称		物业管理经费						
主管部门		六安市城市管理行政执法局			实施单位	六安市物业管理指导中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	90	88.37	85.01	10	96%	9.6
		其中：当年财政拨款	90	88.37	85.01			
		上年结转资金				—		—
		其他资金				—		—
年度总体目标	预期目标				实际完成情况			
	1、负责城市规划区内物业专项维修资金的归集管理工作。 2、宣传贯彻落实国家、省、市有关物业管理的方针政策和法律法规；协助主管部门开展全市物业管理综合协调、监督管理工作；负责建立并执行物业管理诚信档案制度；负责全市物业管理业务培训、行业发展调研等工作。				1、2022 年度维修资金归集金额 3.4 亿元，归集业主 2.26 万户，归集业主面积 273.3 万平方米。 2、完成年度物业培训工作。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标	数量指标	归集资金额	≥20000 万	34296 万	5	5	
			小区评选	1 次	1 次	4	4	
			物业管理培训	≥500 人次	>500 人次	5	5	
	质量指标		资金归集现场办结率	100%	100%	5	5	
			小区评选优秀率	10%	10%	3	2	

		项目经理培训合格率	≥95%	>95%	5	5	
	时效指标	资金归集及时率	100%	100%	5	5	
		项目经理培训参与率	≥95%	>95%	5	5	
		小区评选完成率	100%	100%	3	2	
		成本指标	人工成本	67 万元	66.95 万元	4	3.5
	评选成本		≤10 万元	0.5 万元	2	1	
	培训成本		≤10 万元	6.35 万元	4	3.5	
效益指标	社会效益指标	物业维修资金使用	持续改善市民居住环境	549 万元	12	11	
		小区评选	不断提升物业服务水平	小区服务、环境等得到改善。	8	7	
	可持续影响指标	加强物业管理培训	不断提升物业服务水平	通过培训提高物业管理的服务水平,改进物业服务量	10	9	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度	≥95%	>95%	10	9	
总分					100	91.6	

所有项目绩效自评表详见附件：2022 年度项目支出绩效自评表

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政单位取得的财政预算资金。

二、上级补助收入：指事业单位从主管单位和上级单位取得的非财政补助收入。

三、其他收入：指除财政拨款收入、事业收入、上级补助收入、附属单位上缴收入、经营收入以外的各项收入。

四、使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

五、年初结转和结余：指以前年度安排、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

六、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取的职工福利基金、事业基金等。

七、年末结转和结余：指单位本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化未全部执行或未执行，结转到以后年度继续使用的资金，或项目已经完成等产生的结余资金。

八、基本支出：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

九、项目支出：指单位为完成特定行政任务和事业发展目标在基本支出之外所发生的支出。

十、“三公”经费：纳入财政预决算管理的“三公”经费，是指单位用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、

培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十一、机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：2022 年度项目支出绩效自评表

六安市物业管理指导中心 2022 年度一般公共预算财政拨款 款“三公”经费支出决算

一、2022 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算 表

单位：万元

项 目	预 算 数	决 算 数
合 计	3.76	3.76
因公出国（境）费	0.00	0.00
公务接待费	0.14	0.14
公务用车购置及运行维护费	3.62	3.62
其中：公务用车运行维护费	3.62	3.62
公务用车购置费		

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

二、2022 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出情况说明

（一）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算总体情 况说明。

六安市物业管理指导中心 2022 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出预算为 3.76 万元，支出决算为 3.76 万元，完成预算的 100%，较上年减少 0.16 万元，下降 4.1%，决算数较上年减少的主要原因是严格执行《党政机关厉行节约反对浪费条

例》。

（二）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算具体情况说明。

六安市物业管理指导中心 2022 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算中，因公出国（境）费支出决算 0 万元，占 0%；公务接待费支出决算 0.14 万元，占 3.7%；公务用车购置及运行维护费支出决算 3.62 万元，占 96.3%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算为 0 万元，支出决算为 0 万元，较上年减少 0 万元，下降 0%，。2022 年六安市物业管理指导中心因公出国（境）团组 0 次，累计出国（境）0 人次，原因是 2022 年度未安排因公出国（境）计划。

2. 公务接待费预算为 0.14 万元，支出决算为 0.14 万元，完成预算的 3.7%；较上年增加 0.14 万元，增长 100%。决算数小于预算数的主要原因是单位加强管理，贯彻执行中央八项规定。决算数较上年增加的主要原因是接待兄弟单位学习指导。2022 年六安市物业管理指导中心国内公务接待共 1 批次（其中外事接待 0 批次），30 人次（其中外事接待 0 人次）。经费使用贯彻中央八项规定和省委实施细则，严格执行《党政机关厉行节约反对浪费条例》、《六安市直机关公务接待费管理暂行办法》（财行〔2015〕236 号）、《市委办党政机关公务接待管理细则（六办发〔2014〕24 号）等相关规定。

3. 公务用车购置及运行维护费预算为 3.62 万元，支出决算

为 3.62 万元，完成预算的 100%；较上年减少 0.3 万元，下降 7.7%。其中，2022 年度没有安排公务用车购置费；公务用车运行维护费预算为 3.62 万元，支出决算为 3.62 万元，完成预算的 100%；较上年减少 0.3 万元，下降 7.7%。公务用车运行维护费，包括车辆燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出，主要用于皖美红色物业小区评选、试点小区检查、指导等工作。截至 2022 年 12 月 31 日，六安市物业管理指导中心开支财政拨款的公务用车保有量为 1 辆。